



Allegato A

AFFIDAMENTO PER LA PROGETTAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE, COSTITUITO DA N. 10 ALLOGGI, DA DESTINARE ALLA LOCAZIONE A CANONI AGEVOLATI

Oggetto: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, architettonica, strutturale e impiantistica, Direzione Lavori e contabilità, attività accessorie, Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione.

Obiettivi: La progettazione in questione è finalizzata alla realizzazione di un edificio avente strutture a pareti e solai portanti, costituiti da pannelli incollati di legno massiccio a strati incrociati (compensato di tavole).

Caratteristiche e dimensioni:

Il progetto prevede la realizzazione di un edificio residenziale per complessivi n°10 alloggi, di varie tipologie e dimensioni.

La tipologia dell'edificio dovrà essere del tipo "in linea" e si svilupperà su tre piani fuori terra.

Superficie fondiaria mq 1.050

Superficie coperta mq 625

Volume mc 2.500

Importo dell'opera: € 1.100.000,00

Importo presuntivo Spese tecniche: € 75.000,00 oltre a Contributi Previdenziali ed IVA

Tempi di Consegna del progetto: si ipotizza l'affidamento dell'incarico entro la fine del mese di giugno p.v.

La consegna del progetto dovrà avvenire nei seguenti termini:

- Progetto definitivo entro 20 luglio 2010;
- Progetto esecutivo entro il 25 Agosto 2010.

Empoli, lì 1 Giugno 2010

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. COSIMO GAMBUTI